

УТВЕРЖДЕН

Приказом АО "Газпром

газораспределение Пермь"

от « 19 » ноября 2019 года № ЦД-388

**Вводится в действие
с 01.01.2020**

ПРЕЙСКУРАНТ

**на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и
внутриквартирного газового оборудования
АО "Газпром газораспределение Пермь"**

ПЕРМЬ 2019 г

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Настоящий Прейскурант разработан в соответствии с Методическими рекомендациями о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 269-э/8 (далее - Методические рекомендации), подготовленных во исполнение требований постановления Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 21, ст. 2648), с учетом изменений и дополнений на основе практического опыта эксплуатационной деятельности предприятий АО "Газпром газораспределение Пермь".

2. Прейскурант предназначен для использования подразделениями АО "Газпром газораспределение Пермь" при определении стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и действует на территории Пермского края.

3. При определении стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования используются следующие документы:

- Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410;

- Федеральный Закон РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты в РФ»;

- Порядок содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.06.2009 N 239 (зарегистрирован Минюстом России 17 сентября 2009 года, регистрационный N 14788);

- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности газораспределения и газопотребления, утверждаемые в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 21 июля 1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

• ФНиП в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления».

• ФНиП в области промышленной безопасности «Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы».

• Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 54983-2012.

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 54961-2012.

- Национальный стандарт РФ ГОСТ 54982-2012.

4. При определении стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, выполняемого в плановом порядке, рекомендуется применять повышающие коэффициенты, учитывающие:

- затраты времени на переходы (переезды) рабочих от офиса исполнителя (филиала исполнителя, территориального участка) до обслуживаемого объекта и с объекта на объект в пределах населенного пункта, в котором находится офис исполнителя (филиал исполнителя, территориальный участок);

- затраты времени на переезды рабочих от офиса исполнителя (филиала исполнителя, территориального участка) до обслуживаемых объектов за пределами населенного пункта, в котором находится офис исполнителя (филиал исполнителя, территориальный участок).

Рекомендованная величина повышающего коэффициента на переходы в пределах населенного пункта к стоимости работ (услуг) составляет 1,2.

При выполнении работ (оказании услуг) на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится офис исполнителя (филиал исполнителя, территориальный участок), к стоимости этих работ (услуг) дополнительно следует применять следующие повышающие коэффициенты на переезды:

- при расстоянии до 5 км - 1,05;

- от 6 до 20 км - 1,2;

- от 21 до 40 км - 1,4;

- от 41 до 60 км - 1,6;

- от 61 до 80 км - 1,8;

- от 81 до 100 км - 2,0;

- свыше 100 км - 2,2.

8. Расходы, относимые на деятельность по выполнению работ (оказанию услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного и внутридомового газового оборудования включают материальные затраты, затраты на оплату труда основных работников, отчисления на страховые взносы от заработной платы основных работников, амортизационные отчисления на восстановление основных средств, необходимых непосредственно для оказания услуг по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, прочие затраты.

9. К материальным затратам относятся затраты на приобретение инструментов, используемых при проведении технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, в том числе отверток, гаечных и газовых ключей, пассатижей, ножниц, ножовок по металлу, а также затраты на приобретение вспомогательных

материалов, используемых при проведении технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, в том числе смазку, мыло, ветошь, шлифовальный порошок.

В материальных затратах не учтена стоимость готовых узлов, запасных частей и деталей, заменяемых при выполнении ремонта, а также используемых материалов, кроме вышеуказанных. Данные материальные затраты по действующим розничным (договорным) ценам оплачиваются заказчиком дополнительно.

10. Договорные цены дифференцированы для юридических лиц (в дальнейшем именуемых «предприятия») и физических лиц (население). В стоимость платных услуг, оказываемых предприятиям, заложен уровень рентабельности в размере 25% к себестоимости, при оказании услуг населению – 10%. Цены на услуги, оказываемые предприятиям, приведены без учета налога на добавленную стоимость, который взимается с предприятий сверх указанных в Прейскуранте цен в соответствии с действующим законодательством. Цены на услуги, оказываемые населению, рассчитаны с учетом НДС (20%).

При заключении договоров с юридическими лицами, которые строят свои отношения на членстве в них граждан (ТСЖ, ЖСК) и с юридическими лицами, занимающимися содержанием жилищного фонда Муниципальных образований Пермского края и получающими за это плату с населения (жилищные службы, управляющие компании и т.п.) применять цены для населения.

11. Цены настоящего Прейскуранта могут корректироваться по мере изменения оплаты труда, работников фирмы или индекса роста цен.

12. Прейскурант может быть дополнен новыми услугами. Для этого необходимо предоставить в планово-экономический отдел исполнительной дирекции (ПЭО ИД) хронометраж, утвержденный директором (главным инженером) филиала и согласованный с уполномоченным на это специалистом отдела ВДГО исполнительной дирекции, включающий описание работ, состав исполнителей и норму времени на единицу работ со ссылкой на нормативно-техническую документацию, на основании которой составлено описание работ и квалификационный состав исполнителей.